

VPT/BŁ/...../2017

Katowice, dn. 24.10.2017 roku

## Zaproszenie do składania ofert

W związku z wszczęciem postępowania na wyłonienie wykonawcy zlecenia **„Zimowe utrzymanie placów i parkingów, zlokalizowanych w KSSE S.A., w siedzibie Podstrefy Tyskiej, przy ul. Fabrycznej 2 w Tychach oraz dojazdów”**, w trybie zapytania o cenę, zapraszam do składania ofert (na załączonym wzorze) w niniejszym postępowaniu

Oferty należy składać w terminie do dnia 6 listopada 2017 r. do godziny 10<sup>00</sup>, **wraz z zafarowanym projektem umowy** na adres:

**Katowicka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A.**

**Podstrefa Tyska**

**43-100 Tychy**

**ul. Fabryczna 2**

z dopiskiem:

**„Zimowe utrzymanie placów i parkingów, zlokalizowanych w KSSE S.A., w siedzibie Podstrefy Tyskiej, przy ul. Fabrycznej 2 w Tychach oraz dojazdów”**

### Złożona oferta winna uwzględniać następujące usługi:

1. odśnieżanie sprzętem mechanicznym oraz ręczne placów i parkingów w siedzibie Podstrefy Tyskiej KSSE S.A. oraz dojazdów,
2. likwidowanie śliskich nawierzchni poprzez posypywanie ich solą oraz mieszanką piaskowo-solną,
3. przyzbowanie (przemieszczanie) śniegu za pomocą samochodu i koparki-ładowarki,
4. zapewnienie soli oraz mieszanki piaskowo-solnej.

14

Szczegółowy zakres usług określa projekt umowy.

Orientacyjna powierzchnia przeznaczona do zimowego utrzymania wynosi ok. 20.000 m<sup>2</sup>.  
Przewidywany termin obowiązywania umowy: od 20.11.2017 do 31.03.2018 roku

Informacji w sprawach przedmiotu zamówienia udziela Pan Adam Wielek – specjalista ds. technicznych, adres email: [awielek@ksse.com.pl](mailto:awielek@ksse.com.pl), tel. 694-463-949.

**Wszelkie pytania dotyczące przedmiotu umowy proszę kierować drogą elektroniczną na adres :**

[tychy@ksse.com.pl](mailto:tychy@ksse.com.pl)

do wiadomości: [blapczynska@ksse.com.pl](mailto:blapczynska@ksse.com.pl)

[awielek@ksse.com.pl](mailto:awielek@ksse.com.pl)

**Oferty przesłane drogą elektroniczną nie będą rozpatrywane.**

Z poważaniem

PREZES ZARZĄDU

Janusz Michałek

**OFERTA**

<b>Nazwa zamówienia</b>	<i>„Zimowe utrzymanie placów i parkingów, zlokalizowanych w KSSE S.A., w siedzibie Podstrefy Tyskiej, przy ul. Fabrycznej 2 w Tychach oraz dojazdów”</i>
<b>Nazwa Zamawiającego</b>	<b>Katowicka Specjalna Strefa Ekonomiczna SA 40-026 Katowice ul. Wojewódzka 42 NIP: 954-13-00-712</b>
<b>Siedziba Zamawiającego Podstrefa Tyska</b>	<b>Katowicka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A. Podstrefa Tyska 43-100 Tychy ul. Fabryczna 2</b>
<b>Nazwa Wykonawcy</b>	
<b>Adres Wykonawcy</b>	

1. Zobowiązuję się do wykonania w/w zamówienia zgodnie z wymogami Zamawiającego oraz postanowieniami określonymi w projekcie umowy.
2. Oferuję wykonanie zamówienia za:

rodzaj usługi	cena netto	podatek VAT	cena brutto
odśnieżanie mechaniczne oraz ręczne	zł/h		
pryzmowanie śniegu oraz wywóz z wykorzystaniem samochodu samowyładowczego i koparko-ładowarki	zł/h		
koszt soli	zł/T		
koszt mieszanki piaskowo-solnej	zł/T		
sprzęt do wyłącznej dyspozycji KSSE TAK / NIE (niepotrzebne skreślić)	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy

1. Zobowiązuję się wykonać zamówienie w terminach określonych w umowie.
2. Zobowiązuję się do zdobycia wszelkich niezbędnych informacji potrzebnych do przygotowania oferty, podpisania umowy i realizacji zamówienia.
3. Do oferty dołączam kserokopię polisy OC z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej oraz kserokopię dowodu opłacenia składki.

4. Oświadczam, że:

Zapoznałem się z przedmiotem umowy i nie wnoszę do niej zastrzeżeń;

Jestem w stanie, na podstawie przedstawionych mi informacji, zrealizować przedmiot zamówienia,

Uzyskałem konieczne informacje niezbędne do właściwego wykonania zamówienia.

5. Oświadczam, że termin związania niniejszą ofertą obejmuje okres wskazany w umowie.

.....  
(podpisy zgodnie z reprezentacją)

.....dnia, .....

**OŚWIADCZENIE**  
**o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu**

<b>Nazwa zamówienia</b>	<i>„Zimowe utrzymanie placów i parkingów, zlokalizowanych w KSSE S.A., w siedzibie Podstrefy Tyskiej, przy ul. Fabrycznej 2 w Tychach oraz dojazdów”</i>
<b>Nazwa Wykonawcy</b>	
<b>Adres Wykonawcy</b>	

**Oświadczam, że:**

1. Posiadam uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności określonych w ofercie.
2. Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia
3. Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
4. Jestem ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności.

.....  
(podpisy zgodnie z reprezentacją)

.....dnia, .....

## Załącznik nr 2 do oferty

**WYKAZ**  
wykonanych (lub wykonywanych) w ciągu trzech ostatnich lat usług (minimum 3)

<b>Nazwa zamówienia</b>	<i>„Zimowe utrzymanie placów i parkingów, zlokalizowanych w KSSE S.A., w siedzibie Podstrefy Tyskiej, przy ul. Fabrycznej 2 w Tychach oraz dojazdów”</i>
<b>Nazwa Wykonawcy</b>	
<b>Adres Wykonawcy</b>	

l. p	Nazwa i adres Odbiorcy	przedmiot zamówienia	wartość brutto zamówienia	rozpoczęcie realizacji	zakończenie realizacji
1	2	3	4	5	6
1					
2					
3					

**Do każdego z zamówień wskazanych w niniejszym załączniku należy dołączyć dokument potwierdzający (referencje), że usługi te zostały lub są wykonane należycie.**

....., dnia ..... 2017 r.

miejsowość

.....  
podpis osoby (osob) upoważnionej do występowania w imieniu Wykonawcy  
(czytelny podpis albo pieczęć z imieniem i nazwiskiem)

Umowa nr ....

zawarta w dniu ..... 2017 roku

pomiędzy:

Katowicką Specjalną Strefą Ekonomiczną S.A., z siedzibą w Katowicach, ul. Wojewódzka 42, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego Sądu Rejonowego w Katowicach, Wydział Gospodarczy pod nr 0000106403, Regon 273073527, NIP 954-13-00-712,

reprezentowaną przez:

Prezesa Zarządu - Janusza Michałka  
Wiceprezes Zarządu - Ewę Stachura-Pordzik,

zwaną dalej Zamawiającym

a

.....  
.....  
.....  
.....

zwanym dalej Wykonawcą

o następującej treści:

po przeprowadzeniu zapytania ofertowego, na podstawie Uchwały Zamawiającego, podjętej w dniu ..... 2017 roku, w związku z art. 429 k.c. Strony postanawiają co następuje:

### § 1

1. Zamawiający zamawia a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania: „Zimowe utrzymanie wewnętrznych placów i parkingów, zlokalizowanych w KSSE S.A., w siedzibie Podstrefy Tyskiej, przy ulicy Fabrycznej 2, w Tychach oraz dojazdów”, w szczególności:
  - a) monitorowanie i ocenę warunków atmosferycznych oraz ocenę potrzeby realizacji zimowego utrzymania placów i parkingów oraz dojazdów, i na ich podstawie podejmowanie bieżących decyzji dotyczących odśnieżania, w sposób gwarantujący utrzymanie placów, parkingów oraz dojazdów w stanie bezpiecznym dla użytkowników,
  - b) skuteczne odśnieżanie i odladzanie sprzętem mechanicznym, oraz ręczne, placów, parkingów oraz dojazdów,
  - c) likwidowanie śliskiej nawierzchni poprzez posypywanie ich solą oraz mieszanką piaskowo-solną, zabezpieczonymi przez Wykonawcę

- d) przyznawanie (przemieszczanie) śniegu za pomocą samochodu i koparki-ładowarki oraz wywóz w miejsce wskazane przez Wykonawcę.
2. Place, parkingi oraz dojazdy mają być odśnieżane na bieżąco, przez 24 godziny na dobę, w sposób, który zabezpiecza przed szkodą na zdrowiu, życiu lub mieniu użytkowników placów, parkingów oraz dojazdów, o których mowa w § 1, ust. 1.
  3. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wadliwego wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający zawiadomi o tym fakcie Wykonawcę i wyznaczy termin do usunięcia wad lub usterek.
  4. Wykonawca ponadto ma obowiązek wykonywać dodatkowe polecenia realizacji utrzymania zimowego, zlecone przez Zamawiającego lub działającego w imieniu Zamawiającego dyżurnego pracownika ochrony. Możliwość wydania dyspozycji przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku oceny potrzeby realizacji zimowego utrzymania placów i parkingów.
  5. W sytuacji, o której mowa w ust 4, Wykonawca zobowiązuje się do rozpoczęcia wykonania prac w terminie do 1 godziny od otrzymania powiadomienia.
  6. Całkowita odpowiedzialność za skuteczność stosowanych do realizacji umowy materiałów (sól oraz mieszanka piaskowo-solna) ciąży na Wykonawcy. W przypadku stwierdzenia braku skuteczności stosowanych materiałów Zamawiający uprawniony jest do rozwiązania umowy.

## § 2

Umowa zostaje zawarta na czas określony, tj. sezon zimowy 2017/2018 od dnia 20.11.2017 roku do 31.03.2018 roku.

## § 3

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada niezbędne doświadczenie konieczne do realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawca usług zapewnia niezbędną do wykonania usługi ilość i rodzaj sprzętu do odśnieżania oraz odpowiada za sprawność techniczną używanego sprzętu. W przypadku awarii sprzętu Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć sprzęt zastępczy na swój koszt i ryzyko.
3. Czynności, o których mowa w § 1, Wykonawca będzie wykonywał osobiście przy użyciu własnego sprzętu i środków technicznych, niezbędnych do należytego wykonania usługi.
4. Potwierdzenie wykonania prac zostanie każdorazowo dokonane po ich wykonaniu. Potwierdzenia dokona dyżurny pracownik ochrony Zamawiającego, w formie protokołu odbioru pracy/ potwierdzenia na karcie drogowej Wykonawcy.



§ 4

1. Pełnomocnikiem Zamawiającego do spraw związanych z akcją „zimowe utrzymanie” jest Pan Adam Wielek – specjalista ds. technicznych, nr tel. 694-463-949.
2. Osobą wyznaczoną do kontaktu ze strony Wykonawcy jest Pan ....., nr tel. ....

§ 5

1. Kwota należności za wykonane prace rozliczona zostanie w ujęciu miesięcznym, na podstawie potwierdzonych przez Zamawiającego protokołów odbioru prac/kart drogowych Wykonawcy, o których mowa w § 2, ust. 3, w których zostanie potwierdzona ilość godzin pracy. Ilość zużytej soli i mieszanek zostanie rozliczona na podstawie faktycznego zużycia materiałów (workowanych po 25 kg), przez pracownika ochrony Zamawiającego.
2. Czas pracy sprzętu i obsługi będzie liczony od momentu rozpoczęcia do jej zakończenia, bez czasu dojazdu do miejsca odśnieżania i powrotu do miejsca garażowania.

§ 6

1. Ustala się następującą cenę za świadczone usługi:
  - a odśnieżanie sprzętem mechanicznym oraz ręczne – ..... PLN netto (słownie: ..... ) – za każdą godzinę świadczenia usługi,
  - b przymywanie śniegu z wykorzystaniem samochodu samowyladowczego i koparko-ładowarki – ..... PLN netto (słownie: ..... ) – za każdą godzinę świadczenia usługi,
  - c koszt soli – ..... PLN netto za tonę (słownie: ..... ),
  - d koszt mieszanki piaskowo-solnej – ..... PLN netto za tonę (słownie: ..... )
2. Do stawek wymienionych w ust 1 doliczony zostanie należny podatek VAT, naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem przez Zamawiającego, na rachunek nr ....., w terminie 14 dni od daty doręczenia przez Wykonawcę faktury oraz potwierdzonego przez Zamawiającego zestawienia roboczogodzin oraz zużytych materiałów sporządzonego zgodnie z § 5 ust. 1 umowy.

§ 7

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność materialną i cywilnoprawną za szkody powstałe w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonywaniem przedmiotu umowy, wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim.
2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za jakiegokolwiek szkody powstałe w związku niewykonaniem lub nienależytym wykonywaniem przedmiotu umowy przez Wykonawcę.



3. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia swojej działalności gospodarczej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie świadczonej na rzecz Zamawiającego usługi przez cały okres obowiązywania umowy.
4. Najpóźniej w dniu podpisania umowy, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu oryginał lub kopię umowy ubezpieczenia (polisy) wraz z dowodem opłacenia składki.
5. W przypadku, gdy umowa obejmuje okres krótszy niż okres realizacji Umowy, Wykonawca obowiązany jest do zachowania ciągłości ubezpieczenia na wymaganą kwotę oraz przedkładania oryginałów lub kopii kolejnych umów (polis). W przypadku nieprzedłużenia umowy ubezpieczenia (polisy), o której mowa powyżej, Zamawiający uprawniony jest do zawarcia umowy ubezpieczenia na koszt Wykonawcy.
6. Wykonawca zobowiązany jest również do posiadania ważnej polisy OC i NW pojazdów za szkody na osobie i mieniu przez cały okres obowiązywania umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się pokryć niezwłocznie wszelkie szkody wyrządzone na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy tak Zamawiającemu jak i osobom trzecim.
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność i ryzyko związane z pracą osób zatrudnionych przez niego do realizacji umowy.

#### § 8

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
  - a) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy kara umowna w wysokości 2.000,00 PLN netto.
  - b) za każdy przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy kara umowną w wysokości 600,00 PLN netto,
  - c) za każdy przypadek naruszenia innych obowiązków umownych kara umowna w wysokości 600,00 PLN netto.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, gdy zastrzeżone kary umowne nie pokrywają wartości powstałej szkody.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.

#### § 9

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
  - a) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie było można przewidzieć w chwili zawarcia umowy – w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie należne za faktycznie wykonaną część przedmiotu umowy,
  - b) zostanie zgłoszony wniosek o upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
  - c) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
  - d) Wykonawca przerwał realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 8 godzin,

- e) Zamawiający dwukrotnie stwierdzi, iż jakość i terminowość prac zleconych Wykonawcy istotnie odbiega od obowiązującego standardu ich wykonania.
- 2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
  - a) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty wynagrodzenia, w terminie 2 miesięcy od upływu terminu określonego na zapłatę wynagrodzenia,.
- 3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 10

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności.

§ 11

Spory wynikłe na tle postanowień niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd powszechny, właściwy wg siedziby Zamawiającego.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają właściwe przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 13

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Zamawiający

Wykonawca

CZŁONEK ZARZĄDU  
WICEPREZES  
Ewa Stachura-Pordzik  
PREZES ZARZĄDU  
Janusz Michałek

